

## I.2.1 MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST

### Ochrana trati před pádem horniny – lokalita Prudká



Název zakázky: **Ochrana trati před pádem horniny – lokalita Prudká**

Odpovědný řešitel: **Ing. Ondřej Holý**, 724 562 173, holy@geotechnikaholy.cz  
ČKAIT pro obor geotechnika: 0012237

Číslo zakázky: E 617-S-182/2017

## **I.2.1 MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST**

**Praha, Březen 2017**

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby:	Ochrana trati před pádem horniny – lokalita Prudká
Objednatel:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 IČO: 70 99 42 34, DIČ: CZ70994234
Zpracovatel:	Tým dopravního inženýrství s.r.o. Moskevská 532/60, 101 00 Praha 10 Ing. Ondřej Holý, Tel: +420 724 562 173, E-mail: holy@geotechnikaholy.cz ČKAIT pro obor geotechnika: 0012237
	Stupeň dokumentace: Projekt – P
	Kategorie dráhy: Dráha regionální
	Trat'ový úsek: 2071 Žďár nad Sázavou – Tišnov
	Drážní úsek: 18 Nedvědice – Prudká
Místo stavby:	Skalní svahy podél železniční trati č. 251 Žďár nad Sázavou - Tišnov. Okres Brno-venkov, kraj Jihomoravský.
Kat. území:	Doubravník
Účel stavby:	Sanace skalních svahu

Stavba jako taková bude realizována pouze na pozemcích SŽDC státní organizace. V rámci stavby nedojde k trvalému záboru mimodrážních pozemků, tedy ani k záborům pozemků ZPF ani PUPFL.

Při realizaci stavby se předpokládáné plochy ZS (zařízení staveniště) budou nacházet na pozemcích SŽDC státní organizace a ČD A.S. Rozsah stavby je patrný z koordinační situace stavby (příloha C.2).

## Katastrální území:

## Doubrovník

V rámci katastrálního území jsou uvedeny pozemky dotčené stavbou ve vlastnictví České republiky (dále jen ČR) a právem hospodaření pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1 (dále jen SŽDC státní organizace).

Dále jsou v rámci každého území uvedeny sousední pozemky. Některé pozemky sousedí s dotčenými pozemky, ne však přímo se stavbou. (viz. jednotlivá katastrální území). Stanovení hranic drážního pozemku a určení vlastnických práv k dotčeným pozemkům vychází ze současného stavu map KN a písemného operátu KN.

- Příloha č. 1 Mapové listy katastrálních map (měřítka 1:1000, 1:2000, 1:2880)
- Příloha č. 2 Listy vlastnictví (obsahující dotčené pozemky)
- Příloha č. 3 Informace o pozemcích dotčených stavbou

Pozemky SŽDC státní organizace dotčené stavbou:

Parcelní číslo	Obec	Katastrální území	Číslo LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Vlastnické právo	Právo hospodaření
1805	Doubrovník	Doubrovník	779	23 049	ostatní plocha	ČR	SŽDC
1806	Doubrovník	Doubrovník	779	14 036	ostatní plocha	ČR	SŽDC

Ostatní pozemky sousedící s pozemky výše uvedenými v dotčeném území:

*Sousední pozemky parcely č. 1806*

Parcelní číslo	Obec	Katastrální území	Číslo LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Právo hospodaření
335	Doubrovník	Doubrovník	664	697	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové 50008 Hradec Králové
336/1	Doubrovník	Doubrovník	10002	2 221	trvalý travní porost	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Parcelní číslo	Obec	Katastrální území	Číslo LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Právo hospodaření
337/1	Doubravník	Doubravník	664	5 744	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové 50008 Hradec Králové
337/2	Doubravník	Doubravník	784	467	lesní pozemek	Hrstka Josef, č.p. 39, 59 261 Doubravník Hrstková Marta, č.p. 39, 59 261 Doubravník Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové 50008 Hradec Králové
338/1	Doubravník	Doubravník	10002	1 258	trvalý travní porost	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
338/2	Doubravník	Doubravník	664	3 963	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové 50008 Hradec Králové
338/3	Doubravník	Doubravník	10002	152	trvalý travní porost	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
338/4	Doubravník	Doubravník	297	128	ostatní plocha	Hrstka Josef, č.p. 39, 59 261 Doubravník Hrstková Marta, č.p. 39, 59 261 Doubravník Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno
339	Doubravník	Doubravník	10002	367	trvalý travní porost	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
340	Doubravník	Doubravník	352	1 941	orná půda	Martini Miloslav Ing., třída Kpt Jaroše 1945/33, Černá Pole, 602 00 Brno
341/1	Doubravník	Doubravník	580	491	orná půda	Bojanovská Martina Ing., Popkova 1007/30, 664 34 kuřim
343/1	Doubravník	Doubravník	104	1 641	orná půda	Stehlíková Ludmila, Bohuslava Martinů 742/105, Stránice, 602 00 Brno
343/3	Doubravník	Doubravník	298	350	ostatní plocha	Kopecká Helena, Spojovací 927, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem Městys Doubravník, č.p. 75, 592 61 Doubravník Stehlíková Ludmila, Bohuslava Martinů 742/105, Stránice, 602 00 Brno
343/4	Doubravník	Doubravník	122	104	orná půda	Potůček Vlastimil, č.p. 327, 664 23 Čebín

Parcelní číslo	Obec	Katastrální území	Číslo LV	Výměra (m2)	Druh pozemku	Právo hospodaření
344	Doubravník	Doubravník	298	89	ostatní plocha	Kopecká Helena, Spojovací 927, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem Městys Doubravník, č.p. 75, 592 61 Doubravník Stehlíková Ludmila, Bohuslava Martinů 742/105, Stránice, 602 00 Brno
345/1	Doubravník	Doubravník	122	2 062	orná půda	Potůček Vlastimil, č.p. 327, 664 23 Čebín
345/2	Doubravník	Doubravník	298	115	ostatní plocha	Kopecká Helena, Spojovací 927, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem Městys Doubravník, č.p. 75, 592 61 Doubravník Stehlíková Ludmila, Bohuslava Martinů 742/105, Stránice, 602 00 Brno
348	Doubravník	Doubravník	1	7 195	trvalý travní porost	Městys Doubravník, č.p. 75, 59261 Doubravník
349/1	Doubravník	Doubravník	1	289	trvalý travní porost	Městys Doubravník, č.p. 75, 59261 Doubravník
349/4	Doubravník	Doubravník	1	286	trvalý travní porost	Městys Doubravník, č.p. 75, 59261 Doubravník
352/1	Doubravník	Doubravník	1	1 333	orná půda	Městys Doubravník, č.p. 75, 59261 Doubravník
352/2	Doubravník	Doubravník	456	468	orná půda	Sklenář Ivo Ing., Hlavní 1094/38, Komín, 624 00 Brno Vašina Roman Ing., Skorkovského 3058/50, Židenice, 636 00 Brno
352/4	Doubravník	Doubravník	456	579	trvalý travní porost	Sklenář Ivo Ing., Hlavní 1094/38, Komín, 624 00 Brno  Vašina Roman Ing., Skorkovského 3058/50, Židenice, 636 00 Brno
352/10	Doubravník	Doubravník	1	260	trvalý travní porost	Městys Doubravník, č.p. 75, 592 61 Doubravník
352/11	Doubravník	Doubravník	755	343	ostatní plocha	Jonášek Martin MUDr., Za školou 650/7, Komárov, 617 00 Brno
352/13	Doubravník	Doubravník	456	57	trvalý travní porost	Sklenář Ivo Ing., Hlavní 1094/38, Komín, 624 00 Brno  Vašina Roman Ing., Skorkovského 3058/50, Židenice, 636 00 Brno



Parcelní číslo	Obec	Katastrální území	Číslo LV	Výměra (m2)	Druh pozemku	Právo hospodaření
355/1	Doubravník	Doubravník	1	4 940	orná půda	Městys Doubravník, č.p. 75, 592 61 Doubravník
355/13	Doubravník	Doubravník	1	429	ostatní plocha	Městys Doubravník, č.p. 75, 592 61 Doubravník
358/1	Doubravník	Doubravník	785	64	trvalý travní porost	Sedlák Radek a Sedláková Ivana, č.p. 18, 592 62 Černvír
358/5	Doubravník	Doubravník	299	896	ostatní plocha	Kapoun Tomáš JUDr., Havlenova 75/22, Štýřice, 639 00 Brno Lausch Antonín, Faltusova 139/1, 250 91 Zeleneč Šenkyříková Růžena, č.p. 85, 592 61 Doubravník
358/6	Doubravník	Doubravník	1	567	ostatní plocha	Městys Doubravník, č.p. 75, 592 61 Doubravník
359/1	Doubravník	Doubravník	1	2 630	ostatní plocha	Městys Doubravník, č.p. 75, 592 61 Doubravník
370/1	Doubravník	Doubravník	1	221 387	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové 50008 Hradec Králové
375/1	Doubravník	Doubravník	664	1 897	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové 50008 Hradec Králové
375/2	Doubravník	Doubravník	664	300 012	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové 50008 Hradec Králové
375/5	Doubravník	Doubravník	664	340	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové 50008 Hradec Králové
1658/1	Doubravník	Doubravník	186	93 298	vodní plocha	Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno

*Sousední pozemky parcely č. 1806*

Parcelní číslo	Obec	Katastrální území	Číslo LV	Výměra (m2)	Druh pozemku	Právo hospodaření
818	Borač	Borač	83	19 016	ostatní plocha	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nová Město, 110 00 Praha 1
823	Borač	Borač	180	3 079	ostatní plocha	Papírna a cech Prudká, s.r.o., č. p. 257, 59261 Doubravník Rajnišová Arnoštka, Vinohradská 2030/44, Vinohrady, 12000 Praha 2 Stryhalová Vanda, Mrštíkova 1030/9, Strašnice, 10000 Praha 10

Parcelní číslo	Obec	Katastrální území	Číslo LV	Výměra (m2)	Druh pozemku	Právo hospodaření
						Zaoral Martin, Smrková 374, Senec, 33008 Zruč-Senec Zaoralová Věra Mgr., Radiová 1044/5, Doubravka, 31200 Plzeň
824	Borač	Borač	1	707	lesní pozemek	Obec Borač, č. p. 51, 59261 Borač
557	Doubravník	Doubravník	779	24	zastavěná plocha a nádvoří	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nová Město, 110 00 Praha 1
561	Doubravník	Doubravník	1	7	zastavěná plocha a nádvoří	Městys Doubravník, č.p. 75, 59261 Doubravník
333/1	Doubravník	Doubravník	307	9 192	ostatní plocha	ZO OSŽ České dráhy, železniční stanice Brno hlavní nádraží, Nádražní 418/1, Brno-město, 65930 Brno
333/2	Doubravník	Doubravník	1	33	ostatní plocha	Městys Doubravník, č.p. 75, 59261 Doubravník
334/1	Doubravník	Doubravník	592	3 560	lesní pozemek	AREÁL DOUBRAVNÍK s.r.o., Durdáková 1786/5, Černá Pole, 61300 Brno Cetkovský Vladimír Ing., Komenského 1036, 66602 Předklášteří Procházka Richard Ing., Štěpařská 893/15, Hlubočepy, 15200 Praha 5
334/2	Doubravník	Doubravník	592	877	lesní pozemek	AREÁL DOUBRAVNÍK s.r.o., Durdáková 1786/5, Černá Pole, 61300 Brno Cetkovský Vladimír Ing., Komenského 1036, 66602 Předklášteří Procházka Richard Ing., Štěpařská 893/15, Hlubočepy, 15200 Praha 5
334/3	Doubravník	Doubravník	664	320	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové 50008 Hradec Králové
375/2	Doubravník	Doubravník	664	300 012	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové 50008 Hradec Králové



Parcelní číslo	Obec	Katastrální území	Číslo LV	Výměra (m2)	Druh pozemku	Právo hospodaření
375/3	Doubravník	Doubravník	1	487	ostatní plocha	Městys Doubravník, č.p. 75, 59261 Doubravník
375/4	Doubravník	Doubravník	896	314	ostatní plocha	Cetkovský Vladimír Ing., Komenského 1036, 66602 Předklášteří Papírna a cech Prudká, s.r.o., č. p. 257, 59261 Doubravník Rajnišová Arnoštka, Vinohradská 2030/44, Vinohrady, 12000 Praha 2 Stryhalová Vanda, Mrštíkova 1030/9, Strašnice, 10000 Praha 10
1825	Doubravník	Doubravník	779	2 023	ostatní plocha	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nová Město, 110 00 Praha 1
1826	Doubravník	Doubravník	1	284	ostatní plocha	Městys Doubravník, č.p. 75, 59261 Doubravník
1827	Doubravník	Doubravník	779	55	ostatní plocha	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nová Město, 110 00 Praha 1
1828	Doubravník	Doubravník	779	135	ostatní plocha	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nová Město, 110 00 Praha 1
1829	Doubravník	Doubravník	304	1 783	trvalý travní porost	Škorpík Vladimír, Ochoz  Škorpíková Božena, Ochoz
1830	Doubravník	Doubravník	304	624	trvalý travní porost	Škorpík Vladimír, Ochoz  Škorpíková Božena, Ochoz
1831	Doubravník	Doubravník	779	237	ostatní plocha	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nová Město, 110 00 Praha 1
1832	Doubravník	Doubravník	186	35 843	vodní plocha	Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno

# Příloha č. 1

## Mapové listy katastrálních map

# Příloha č. 2

Listy vlastnictví dotčených pozemků

# Příloha č. 3

Informace o pozemcích dotčených stavbou